"ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ" ЗРЕЊАНИН

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ

ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ФАБРИЧКИ КОМПЛЕКС СИНТЕТИЧКОГ КАУЧУКА" ЕЛЕМИР

ЛЕГЕНДА

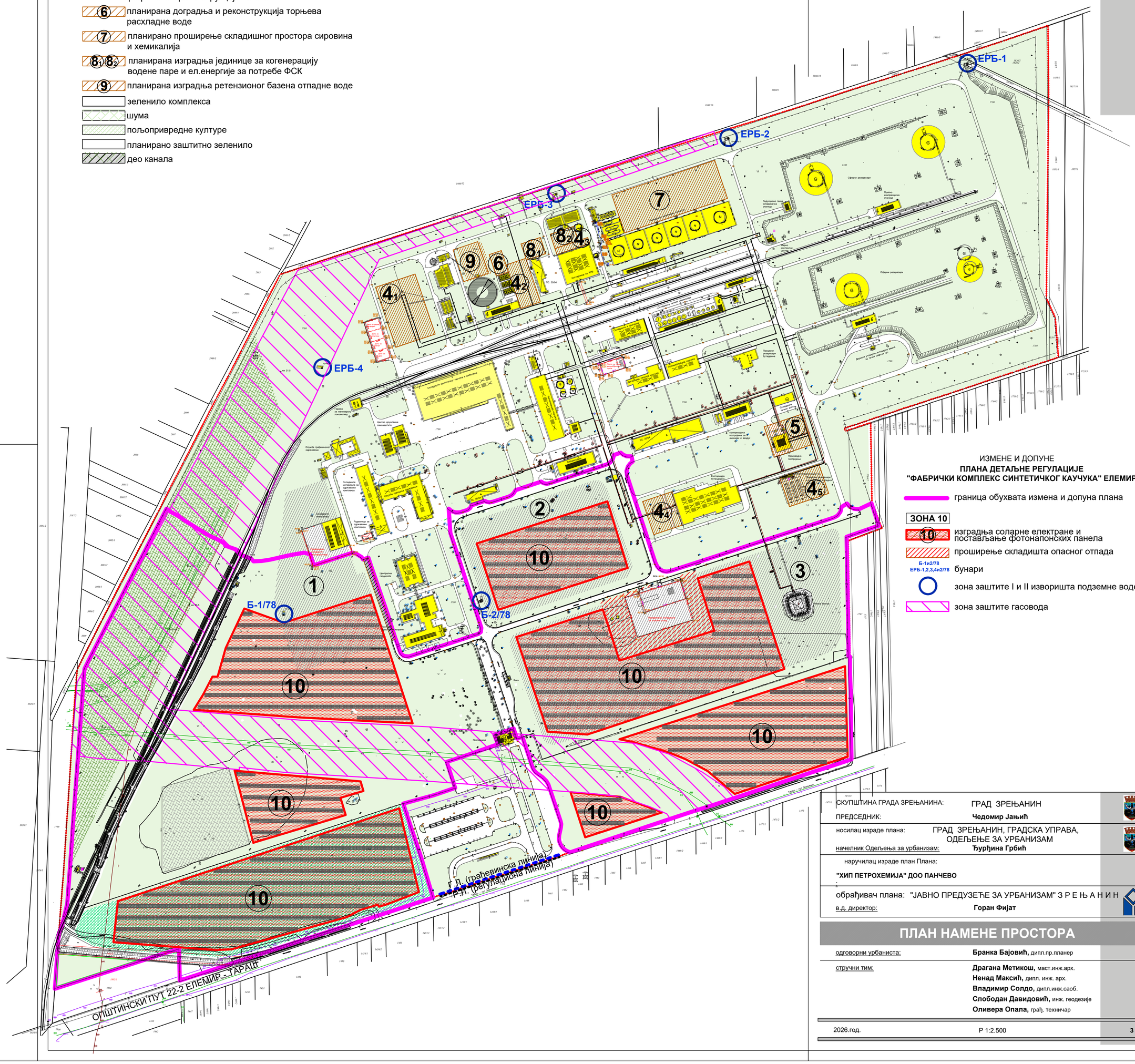
- граница подручја обухваћеног планом
- регулациона линија
- грађевинска линија

ЛЕГЕНДА

- објекти
- постојеће саобраћајне површине
- постојећи јавни коловоз
- планиране коловозне површине
- (1)(3) планирана изградња објеката са заштитним зеленилом подељеним на зоне **1 - 3**
- (4_1)(4_5) планирана изградња за рециклажу угљоводоника у енергетске сврхе
- (5) планирана изградња за уклањање метанола из рафината и реконструкција погона МТБЕ
- (6) планирана доградња и реконструкција торњева расхладне воде
- (7) планирано проширење складишног простора сировина и хемикалија
- (8_1)(8_2) планирана изградња јединице за когенерацију водене паре и ел.енергије за потребе ФСК
- (9) планирана изградња ретензионог базена отпадне воде
- зеленило комплекса
- шума
- пољопривредне културе
- планирано заштитно зеленило
- део канала

СЕВЕР

0m 25m 50m 75m 100m 125m 150m



ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ

ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ФАБРИЧКИ КОМПЛЕКС СИНТЕТИЧКОГ КАУЧУКА" ЕЛЕМИР

- граница обухвата измена и допуна плана

ЗОНА 10

- (10) изградња соларне електране и постављање фотонапонских панела
- проширење складишта опасног отпада
- Б-1и2/78, ЕРБ-1,2,3,4и2/78 бунари
- зона заштите I и II изворишта подземне воде
- зона заштите гасовода

СКУПШТИНА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА:	ГРАД ЗРЕЊАНИН	
ПРЕДСЕДНИК:	**Чедомир Јањић**	
носилац израде плана:	ГРАД ЗРЕЊАНИН, ГРАДСКА УПРАВА, ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ	
начелник Одељења за урбанизам:	**Ђурђина Грбић**	
наручилац израде план Плана:	**"ХИП ПЕТРОХЕМИЈА" ДОО ПАНЧЕВО**	
обрађивач плана:	"ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ" З Р Е Њ А Н И Н	
в.д. директор:	**Горан Фијат**	

ПЛАН НАМЕНЕ ПРОСТОРА

одговорни урбаниста:	**Бранка Бајовић,** дипл.пр.планер
стручни тим:	**Драгана Метикош,** маст.инж.арх. **Ненад Максић,** дипл. инж. арх. **Владимир Солдо,** дипл.инж.саоб. **Слободан Давидовић,** инж. геодезије **Оливера Опала,** грађ. техничар

2026.год. Р 1:2.500 3